



# A SUA TRANQUILIDADE COMEÇA AQUI!

**AIMIRIM** – A gestão  
condominial que vai  
facilitar sua vida!

# SOBRE NÓS

---

A AIMIRIM atua no mercado imobiliário há mais de 15 anos, oferecendo soluções inovadoras e um atendimento diferenciado, garantindo aos clientes a segurança de uma gestão moderna e humanizada.

Combinando sistemas operacionais atualizados à dedicação e eficiência de nossa equipe, asseguramos o bom funcionamento dos condomínios, a satisfação dos moradores e a valorização dos imóveis.

Seguimos as melhores práticas de gestão, comprometidos com a transparência, o respeito e a excelência no serviço, consolidando-nos como referência no setor.

**O COMPROMISSO  
da Aimirim  
é com VOCÊ!**



# AIMIRIM: OS BENEFÍCIOS NA CONTRATAÇÃO DE UMA ADMINISTRADORA EFICAZ



## TRANSPARÊNCIA TOTAL

- Prestação de Contas Mensal
- Gestão de Tributos
- RH/Departamento Pessoal
- Relatórios Detalhados – Impressos e Online



## ADMINISTRAÇÃO ADEQUADA DE RECURSOS

- Planejamento Financeiro
- Revisão de Contratos
- Conta Individual
- Inadimplência Controlada



## ACESSOS ÀS INFORMAÇÕES PARA SÍNDICOS E CONDÔMINOS. SITE E APP

Disponibilizamos no site

**[www.aimirimobiliaria.com.br](http://www.aimirimobiliaria.com.br)** toda documentação referente ao condomínio, acesso a 2ª via de Boletos e outros serviços.



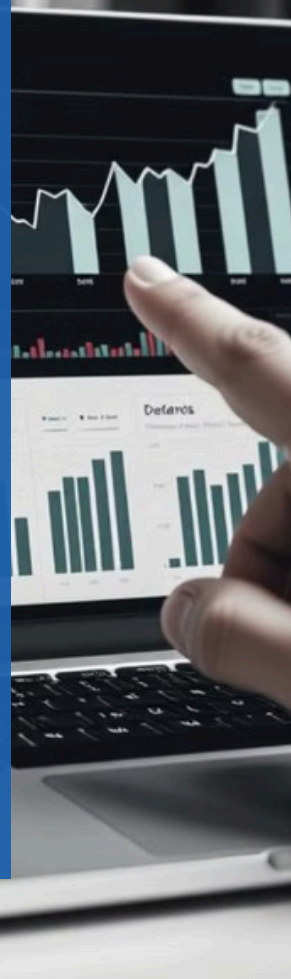
## INTERAÇÃO TOTAL

- Assistência Jurídica
- Participação em Assembleias
- Comunicados e Avisos
- Editais e Atas
- Campanhas Harmônicas
- Ambiente de Respeito Mútuo
- Participação Ativa de Moradores

## **AIMIRIM TOP SERVICE** **A PAIXÃO PELA** **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**

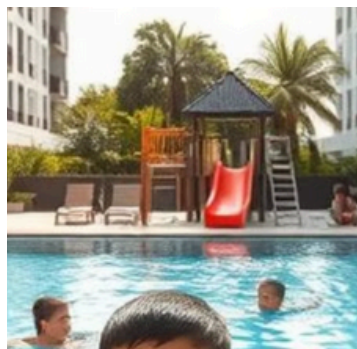
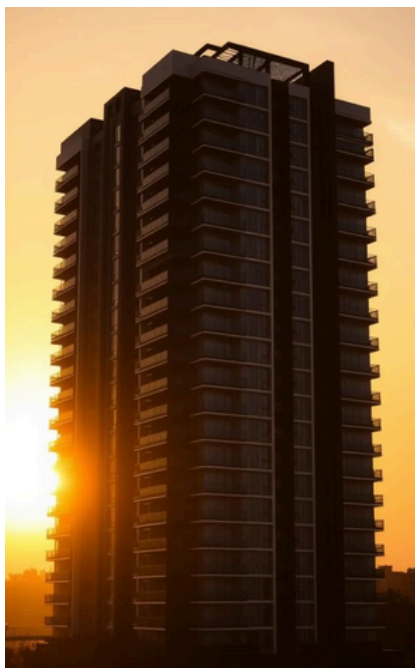
A AIMIRIM TOP SERVICE é uma empresa focada em oferta de soluções imobiliárias e oportunidades de prestação de serviços, com o compromisso constante na satisfação dos clientes, na ética e no profissionalismo. A equipe busca intensificar o relacionamento com os clientes, garantindo que eles sejam tratados com respeito e inseridos nas propostas da empresa, buscando resultados extraordinários e superando suas expectativas.

A empresa se destaca por sua abordagem honesta e cuidadosa, sempre priorizando a transparência e a responsabilidade na prestação de serviços e no mercado imobiliário.



## DEIXE AS PREOCUPAÇÕES COM A GENTE!

Cuidamos da gestão do seu condomínio com dedicação e eficiência, para que você tenha mais conforto e tranquilidade no seu dia a dia.



---

Sua Tranquilidade em boas mãos, Junte-se a nós nesta jornada para descobrir como a Aimirim pode transformar seu condomínio.



## DESEMPENHO E RECONHECIMENTO NO MERCADO:

**15**

**anos**  
no mercado

**130**

**imóveis**  
atendidos

**1.500**

**clientes**  
satisfeitos

**10/10**

**nota dos**  
clientes



**AIMIRIM**  
topservice

TRANSFORME O DIA A DIA DO SEU CONDOMÍNIO.

### ENTRE EM CONTATO



(11) 977.230.697



(11) 2203-6238



@comercialaimirimobiliaria



contato@aimirimobiliaria.com.br

Rua Rafael Arnoni, 55 - Vila Irmãos Arnoni São Paulo - SP - CEP 02375-090

**CRECI-SP 24.740 CRA-SP 024.005**